

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND huyện tại Hội nghị
Giao ban tiến độ thực hiện các dự án trên địa bàn huyện**

Ngày 20/02/2024, UBND huyện tổ chức Hội nghị giao ban tiến độ thực hiện các dự án trên địa bàn huyện. Đồng chí Nguyễn Minh Hoàng – Phó Bí thư huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì Hội nghị, tham dự hội nghị có đồng chí Phó Chủ tịch HĐND huyện, các đồng chí Phó chủ tịch UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên - Môi trường, Nội Vụ, Chánh văn phòng HĐND&UBND. Sau khi nghe đồng chí Giám đốc Ban QLDA ĐTXD huyện báo cáo tiến độ thực hiện các dự án đến tháng 02/2024 và kế hoạch thực hiện các dự án trong năm 2024, ý kiến tham gia của các đồng chí dự hội nghị, Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

Trong thời gian qua, công tác quản lý đầu tư xây dựng thực hiện các dự án của huyện đã có nhiều chuyển biến tích cực, từng bước được đưa vào nề nếp; các phòng, ban tham mưu đã có sự phối hợp tốt hơn. Công tác tác GPMB, thu hút các nguồn vốn đầu tư đạt nhiều kết quả. Các phòng của Ban QLDA đã được sắp xếp hợp lý; công tác giải ngân vốn đầu tư công đạt kết quả cao; thời gian thực hiện các chương trình, dự án được rút gọn, đẩy nhanh tiến độ thực hiện.

Tuy nhiên, bên cạnh các kết quả đạt được trong công tác quản lý vẫn còn nhiều hạn chế, bất cập như: Sự phối hợp của các phòng ban chuyên môn trong thực hiện nhiệm vụ có lúc còn thiếu nhịp nhàng; một số cấp ủy, chính quyền cơ sở chưa vào cuộc tích cực; năng lực của một số cán bộ chuyên môn còn hạn chế, chưa nhận thức đúng về nhiệm vụ, thiếu chủ động trong công tác tham mưu; một số dự án công tác chuẩn bị đầu tư còn kéo dài, công tác quản lý tiến độ, chất lượng tại một số dự án còn nhiều hạn chế.

Để thực hiện tốt công tác quản lý đầu tư xây dựng các dự án trên địa bàn huyện trong năm 2024, các đơn vị, phòng ban, cán bộ có liên quan cần quan tâm, thực hiện tốt một số nội dung như sau:

1. Về định hướng tập trung chỉ đạo:

a. Bám sát nhiệm vụ trọng tâm tại Nghị Quyết số 161/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của HĐND huyện về việc thông qua Kế hoạch phát triển Kinh tế - Xã hội huyện Hậu Lộc năm 2024 và Quyết định 139/QĐ-UBND, ngày 08/01/2024 của UBND huyện về việc ban hành Kế hoạch hành động thực hiện

Nghị quyết của Ban Chấp hành Đảng bộ huyện, Nghị quyết HĐND huyện về nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng – an ninh năm 2024 để tập trung chỉ đạo. Tiếp tục phát huy kết quả, bài học kinh nghiệm về công tác quản lý dự án, GPMB, giải ngân vốn đầu tư trong năm qua đã đạt được.

b. Tiếp tục nâng cao tinh thần trách nhiệm trong chỉ đạo, điều hành của các đồng chí Chủ tịch; Phó chủ tịch trong công tác quản lý; GPMB và giải ngân của các dự án. Trách nhiệm tham mưu của Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng; Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên - Môi trường, Giám đốc ban Quản lý dự án ĐTXD huyện trong việc quản lý, thẩm định hồ sơ dự án, thường xuyên giao ban, nắm bắt các nội dung công việc, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện nhiệm vụ quản lý các dự án đầu tư trên địa bàn.

2. Về nhiệm vụ của các phòng; Ban.

Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch; Giám đốc Ban dự án tiếp tục đầu mối, phối hợp tốt với các Sở, ban, ngành cấp tỉnh để tranh thủ các nguồn lực đầu tư các dự án trên địa bàn huyện. Đối với các dự án khi được bố trí vốn yêu cầu phải tập trung thực hiện công tác nghiệm thu, giải ngân kịp thời. Thực hiện việc khen thưởng, phạt hợp đồng (nếu có) một cách rõ ràng, công khai, minh bạch đối với các đơn vị thực hiện khi triển khai, thực hiện dự án

Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng; Tài nguyên - Môi trường; Tài chính Kế hoạch Tập trung rà soát, đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch chung; quy hoạch chi tiết 1/500 các khu dân cư, tiến độ lập quy hoạch, kế hoạch đất, phân đấu rút ngắn thời gian thẩm định (40% thời gian) hồ sơ dự án, thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu, thẩm định dự toán chi phí lập báo cáo ĐTM, các nhiệm vụ phát sinh ... đặc biệt phối hợp với Ban dự án để tập trung đầu tư đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện các dự án mặt bằng khu dân cư khai thác quỹ đất trên địa bàn để đưa vào đấu giá, tạo nguồn thu cho ngân sách đảm bảo theo kế hoạch HĐND huyện giao năm 2024.

Giám đốc Ban quản lý dự án; Trưởng các phòng có liên quan theo chức năng nhiệm vụ cần tập trung đôn đốc chỉ đạo các Nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công, chất lượng các dự án. Không thực hiện việc gia hạn thời gian thực hiện dự án khi không có lý do chính đáng, kiểm soát thời gian thực hiện hợp đồng kế hoạch lựa chọn nhà thầu hợp lý. Không ngừng học tập, nâng cao kinh nghiệm trong công tác quản lý các dự án, đấu mới tốt với cấp ủy chính quyền xã để đẩy nhanh tiến độ GPMB, phân đấu hoàn thành 100% kế hoạch GPMB và giải ngân 100% kế hoạch vốn được giao trong năm.

3. Về một số nhiệm vụ, mốc thời gian cần tập trung:

a. *Đối với các dự án đã hoàn thành phải thực hiện quyết toán:*

Những dự án đã trình hồ sơ quyết toán phòng Tài chính - Kế hoạch và các phòng liên quan, phân đấu **trước 30/4/2024** hoàn thành quyết toán theo quy định. Đối với những dự án còn lại (những dự án hoàn thành nhưng chưa có hồ sơ quyết toán) giao ban Quản lý dự án ĐTXD hoàn thiện hồ sơ trình phòng Tài chính - Kế hoạch để thực hiện phê duyệt quyết toán **xong trước 30/8/2024** (trong đó cần lưu ý dự án: Nhà thi đấu đa năng huyện Hậu Lộc).

b. Đối với các dự án hoàn thành năm 2023: Tập trung thực hiện bàn giao, sớm đưa công trình vào sử dụng.

c. Đối với các dự án hoàn thành trong năm 2024:

Tập trung chỉ đạo các đơn vị thi công hoàn thành đúng tiến độ, chất lượng; bàn giao công trình đưa vào sử dụng, trọng tâm là những dự án như: Tuyến đường giao thông nối quốc lộ 10 (tại Km218+245) với đường Phạm Bành (tại Km0+235) huyện Hậu Lộc; Khu di tích lịch sử trận địa đông ngàn và tượng đài trung đội dân quân Gái xã Hoa Lộc; hoàn thiện đưa vào sử dụng một số đoạn của dự án đường 526 nối đường 526 B; Đường nối cảng cá Hòa Lộc với đường ven biển; đường Đồng Lộc đi Thành Lộc; dự án Cải tạo nâng cấp đường GTNT xã Triệu Lộc; Nhà lớp học 2 tầng 8 phòng trường THCS Đa Lộc; Trường THCS Hải Lộc; Nhà hiệu bộ kết hợp phòng chức năng, Trường tiểu học xã Tuy Lộc; Kiên cố hóa tuyến kênh tưới Trạm bơm I Tuy Lộc đi kênh Tân Cầu, xã Tuy Lộc; Kiên cố hóa tuyến kênh từ cống Thiên Tạo thôn Bạch Yên Sơn đi cống Cái thôn Yên Minh, xã Quang Lộc; Xử lý khẩn cấp đê tây kênh De đoạn từ Km2+221.77 đến km3+00 xã Phú Lộc và đoạn từ Km5+781,03 đến Km6+00, xã Hòa Lộc; Sửa chữa, khắc phục tuyến đê tả Cẩm Lũ đoạn từ Km0+00-Km1+385, huyện Hậu Lộc; Kè chống sạt lở tuyến đê tả Cẩm Lũ đoạn Km2+330÷Km2+760 xã Thuần Lộc.

d. Đối với các dự án chuẩn bị đầu tư và khởi công trong năm 2024:

Chậm nhất **đến 30/5/2024 hoàn thành** xong công tác đấu thầu, lựa chọn nhà thầu và triển khai thi công dự án phục vụ chỉnh trang đô thị đón nhận huyện NTM, dự án sử dụng vốn chương trình mục tiêu Quốc gia như: Tuyến đường từ đường QL.10 - Phạm Bành đi Chợ Chiều, thị trấn Hậu Lộc; Tuyến đường từ ngã tư thị trấn Hậu Lộc đến đường QL.10 - Phạm Bành, huyện Hậu Lộc...

e. Các dự án khác hoàn thành đúng theo các mốc thời gian cụ thể sau:

+ Dự án nâng cấp, mở rộng trung tâm Giáo dục nghề nghiệp – Giáo dục thường xuyên huyện Hậu Lộc khởi công **trước 30/4/2024**; Dự án: Kiên cố hóa kênh 10 xã huyện Hậu Lộc trình phê duyệt dự án **trước ngày 30/5/2024**; Dự án: Xây dựng nhà khám chữa bệnh trung tâm Bệnh viện Đa khoa huyện Hậu Lộc trình phê duyệt dự án **trước ngày 30/6/2024**. Dự án: Tuyến đường giao thông

vành đai phía tây (đoạn nối từ đường Quang Hưng xã Hưng Lộc đi đường ven biển xã Hải Lộc), huyện Hậu Lộc khởi công **trước 30/8/2024**.

+ Các dự án khai thác quỹ đất: Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư Cồn Mèo, thôn Hiền Vinh, xã Quang Lộc (giai đoạn 1); Khu dân cư Đồng Cồn Ve, Đồng Ngang Thị trấn Hậu Lộc và điều chỉnh quy hoạch 1/500 Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới xã Liên Lộc và xã Hải Lộc, huyện Hậu Lộc **trong Quý I/2024** phải hoàn thành công trình và đưa vào kế hoạch đấu giá.

+ Riêng các dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư mới thôn Hoa Phú, xã Hoa Lộc phân đấu đến 15/5 thực hiện xong công tác đấu thầu thi công; dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Tân Mỹ, Thị trấn Hậu Lộc **đến 30/4/2024** phải tổ chức đấu thầu và lựa chọn được nhà thầu thi công, **đến 30/6/2024** hoàn thành công trình; Các dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Minh Thanh, xã Minh Lộc; dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xã Hưng Lộc; dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Tân Mỹ, Thị trấn Hậu Lộc **trước 30/7/2024** thực hiện xong ủy quyền đấu giá đất; khởi công dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Minh Hải, xã Minh Lộc **trước 30/9/2024**.

f. Về công tác lập quy hoạch và thẩm định dự án:

Phòng Kinh tế và Hạ tầng chủ trì, phối hợp với các phòng, ban liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ các quy hoạch và các dự án, cụ thể: Quy hoạch chung Đô thị ven biển, huyện Hậu Lộc; Quy hoạch chung Đô thị Hòa Lộc, huyện Hậu Lộc; các quy hoạch của các trường (*Trường THCS Xuân Lộc; Bệnh Viện Đa khoa huyện*); đặc biệt, đẩy nhanh quy hoạch các khu dân cư và đô thị: Khu dân cư Minh Hòa, thị trấn Hậu Lộc; Khu dân cư mới Nam Đồng Chanh, thôn Minh Hùng, xã Minh Lộc; Điểm dân cư mới thôn Minh Hải, xã Minh Lộc...Điều chỉnh quy hoạch 1/500 Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới xã Liên Lộc hoàn thiện hồ sơ trình duyệt **trước ngày 30/3/2024**.

Riêng đối với các đồ án quy hoạch mới triển khai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh phê duyệt (*Trường THPT Hậu Lộc IV*) giao phòng Kinh tế và Hạ tầng đầu mối để lập quy hoạch 1/500, đồng thời tham mưu cho UBND huyện xin UBND tỉnh chấp thuận chủ trương và ủy quyền phê duyệt quy hoạch 1/500; Các đồ án phải lập nhiệm vụ (*Trường THCS Tiến Lộc; Trường THCS Quang Lộc*) cần đẩy nhanh tiến độ, hoàn thiện hồ sơ trình duyệt **trước ngày 30/5/2024**.

g. Về lĩnh vực TNMT: Theo chức năng nhiệm vụ của các phòng, yêu cầu đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác kiểm kê, hoàn thiện hồ sơ và thời gian thẩm định dự toán đền bù GPMB. Đẩy nhanh công tác đo đạc, trích đo địa chính (giao phòng Tài nguyên - Môi trường có hướng dẫn cụ thể), việc xác định nguồn gốc đất đai, thời điểm sử dụng đất cho UBND các xã để tránh sai sót trong quá trình lập hồ sơ, phân đấu hoàn thành 100% kế hoạch GPMB năm 2024 đã đăng ký và

được Chủ tịch UBND tỉnh giao. Giao đồng chí PCT Trịnh Cao Sơn chỉ đạo phòng TNMT khẩn trương hoàn thiện hồ sơ và trình duyệt kế hoạch đất năm 2024, nội dung này yêu cầu phải hoàn thành và được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt **trước ngày 10/3/2024** là cơ sở để triển khai các công việc tiếp theo của công tác GPMB của năm 2024. Trong **quý I/2024**, xin ủy quyền tổ chức đấu giá các mặt bằng: Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư Cồn Mèo, thôn Hiền Vinh, xã Quang Lộc; Khu dân cư Đồng Cồn Ve, Đồng Ngang Thị trấn Hậu Lộc; Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới xã Hải Lộc; Hạ tầng kỹ thuật điểm dân cư mới xã Liên Lộc và các lô đất ở các mặt bằng còn tồn đọng.

h. Đối với nguồn vốn đầu tư: Giao đồng chí Yên Tuấn Hưng PCT UBND huyện chỉ đạo Phòng Tài chính – Kế hoạch rà soát kế hoạch thu hằng tháng, chủ trì chỉ đạo các phòng TNMT; KTHT; Dự án tham mưu rà soát các dự án liên quan để thực hiện đấu giá. Đồng thời, xây dựng Kế hoạch đấu giá các mặt bằng mới cụ thể theo từng quý trong năm 2024.

4. Về đề xuất kiến nghị bổ sung nhân lực cho Ban dự án: Thống nhất Ban quản lý dự án ĐTXD huyện bổ sung thêm 03 nhân viên kỹ thuật cho bộ phận giám sát công trình. Giao Ban quản lý đầu tư xây dựng huyện rà soát, phối hợp với phòng Nội vụ thực hiện việc tuyển dụng bổ sung thêm nhân lực đảm bảo yêu cầu theo quy định.

5. Về theo dõi nhiệm vụ thực hiện Kết luận: Giao Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện để các phòng, ban, đơn vị liên quan thực hiện. Phối hợp với phòng Nội vụ, theo dõi kết quả, đôn đốc tiến độ thực hiện nhiệm vụ của các phòng ban, hàng quý báo cáo lại cho Chủ tịch và các Phó chủ tịch UBND huyện để có giao Ban chỉ đạo, đáp ứng nhiệm vụ. Đồng thời xem xét khen thưởng đối với các cá nhân tập thể thực hiện tốt nhiệm vụ và đề xuất xử lý trách nhiệm, xếp loại đối với Lãnh đạo các phòng Ban, chuyên viên, viên chức thực hiện không đáp ứng tiến độ theo thông báo kết luận này.

Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo Kết luận của Chủ tịch UBND huyện để các phòng, ban và các đơn vị có liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr: HU, HĐND huyện (để b/c);
- CT UBND huyện (để c/đ);
- Các Phó Chủ tịch UBND huyện (để c/đ);
- Các Trưởng phòng, Ban có liên quan (t/h);
- CT UBND các xã, thị trấn (p/h);
- Lưu: VT; VP.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Thị Liên